

Informe de opinión del IEE sobre la fiscalidad de la vivienda en España y Proposición de ley para impulsar el alquiler de viviendas a precios asequibles.

En el ámbito europeo destaca la Directiva (UE) 2025/872 del Consejo, de 14 de abril de 2025, por la que se modifica la Directiva 2011/16/UE relativa a la cooperación administrativa en el ámbito de la fiscalidad. (D.O.U.E. 6-5-2025).

A nivel estatal se publica la Orden HAC/532/2025, de 26 de mayo, por la que se aprueban los modelos 780 y 781 del Impuesto sobre el margen de intereses y comisiones de determinadas entidades financieras.

A nivel autonómico, destacamos la publicación en Castilla La Mancha del Plan de Control Tributario de 2025. (D.O.C.M. 12-5-2025)

Podrán consultar los textos de estas normas en nuestra página web: <http://www.gacetafiscal.com/>.

En el apartado de CONSULTAS, destacamos la publicación de la Consulta Vinculante de 19 de febrero de 2025, sobre la aplicabilidad de la exención en el impuesto sobre Patrimonio de las participaciones, aunque la persona empleada en actividades de arrendamiento de inmuebles esté incluida en el RETA.

Destacamos en el apartado de DOCTRINA ADMINISTRATIVA, la Resolución de 18 de febrero de 2025, que considera que los documentos que figuran en el expediente electrónico remitido a la vía económico-administrativa son "pruebas" a efectos de recurso de revisión.

Resaltamos en el apartado de JURISPRUDENCIA, la Sentencia del Tribunal Supremo de 4 de diciembre de 2024, que valida como método de comprobación, las tasaciones hipotecarias, como idóneas para determinar el valor real de los inmuebles comprobados.

DERECHO PENAL-ECONÓMICO, recopila los últimos pronunciamientos jurisprudenciales que, por su trascendencia, son objeto de reseña.

En el apartado de CONTABILIDAD Y AUDITORÍA recogemos un análisis sobre contabilización de una compraventa con condición resolutoria.

En la sección de Autores publicamos un artículo de actualidad titulado *"El comercio electrónico en el ámbito de las reformas aduaneras."*

En nuestro apartado GACETA INFORMA reseñamos el informe de opinión del IEE sobre la fiscalidad de la vivienda en España y la Proposición de ley para impulsar el alquiler de viviendas a precios asequibles y el informe crítico de la AIREF sobre previsiones macroeconómicas y fiscales sobre la base presentada por el Gobierno.

Recordamos a los lectores, la posibilidad de consultar más información sobre Consultas de la D.G.T., Doctrina Administrativa y Jurisprudencia, en la versión de la revista Gaceta Fiscal en Internet. <http://www.gacetafiscal.com/>

Gaceta Fiscal

www.gacetafiscal.com